

GASTOS	CANT	COSTOS	COSTO	REGALIAS Y VACACIONES	TOTAL	TOTAL
		MENSUALES (RD\$)	MENSUAL (USD)		COSTO MENSUAL (USD)	NOMINA ANNUAL (USD)
change USD / pesos			55	0.35		
Salarios						
Gerente	-		-	-	-	-
Asistente contabilidad	-		-	-	-	-
Mantenimiento medio tiempo	1	10,000	182	64	245	2,945
Recepcionista	-	-	-	-	-	-
Piscinero / jardinero	1	20,000	364	127	491	5,891
Total salarios		30,000	545	191	736	8,836
Servicios / productos						
Produits piscine	1	5,000	91		91	1,091
Seguridad privada (1 dia / 1 noche)	2	40,000	727		1,455	17,455
Gestion syndic externe	1	12,000	218		218	2,618
Materiales y suministros	1	5,000	91		91	1,091
Seguro RC partes comunes	1	-	-		-	-
electricidad partes comunes / gas planta	1	10,000	182		182	2,182
recogida basura	1	7,000	127		127	1,527
mantenimiento equipos	1	5,000	91		91	1,091
INAPA	1	7,000	127		127	1,527
gastos administrativos	1	1,000	18		18	218
Imprevistos	1	5,000	91		91	1,091
Total servicios / productos					2,491	29,891
TOTAL GASTOS					3,227	38,727

GASTOS / APARTAMENTO (base nombre de personas alojadas : total 90 pers)

villas 1,2,3,4,7,8,9,10 : 8 pers	9%	287
villas 5 y 6 : 10 pers	11%	359
vila 11 : 6 pers	6.5%	210